康平县胜利街道和北三家子街道国土空间总体规划（2021-2035年）

区位

胜利街道位于康平县中部，是康平县域主中心；北三家子街道位于康平县北部，是北部生态屏障区。

1)本图来源于《辽宁省国土空间总体规划（2021-2035年）》（公示稿）；
2)本规划图示中的各级行政区边界线系权宜画法，不作划线依据。

目标定位

全国氢基绿色能源产业示范区
东北地区绿色生物化工产业基地
辽宁振兴突破县域经济转型发展样板
康平北部生态安全屏障区

统筹“三区三线”

优先划定耕地和永久基本农田保护红线

落实永久基本农田保护目标任务，在长期稳定利用耕地的基础上，优先将优质耕地划入永久基本农田。耕地和永久基本农田一经划定，未经合法批准不得擅自调整。

科学划定生态保护红线

生态保护红线内，自然保护地核心保护区原则上禁止人为活动；自然保护地核心保护区外禁止开发性、生产性建设活动，在符合法律法规的前提下，仅允许以下对生态功能不造成破坏的有限人为活动和国家重大项目。

合理划定城镇开发边界

合理划定城镇开发边界，促进城镇空间结构和功能布局优化。强化城镇开发边界内“四线”管控，与外围“三区三线”共同构成覆盖全域、城乡一体的底线管控格局。

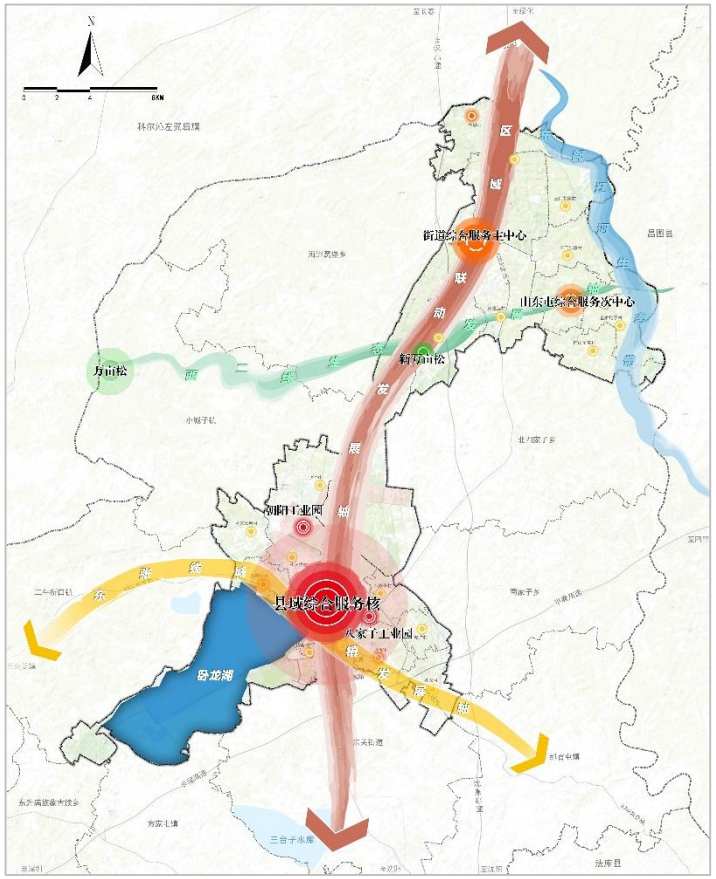
国土空间格局

规划形成“一核两心、三轴引领、滨湖蓝湾”的总体格局

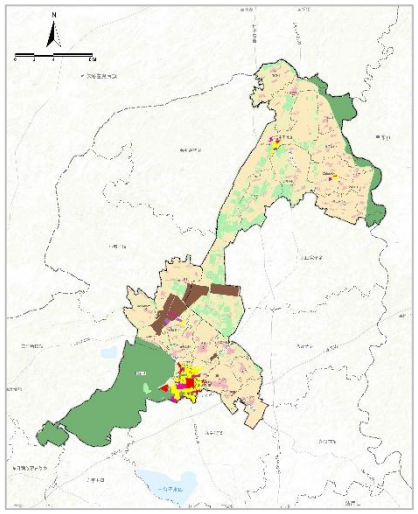
一核两心：“一核”为县域综合城镇发展核，即卧龙湖、中心城区、朝阳工业园、八家子工业园共同构成的核心发展空间；“两心”为北三家子街道公共服务主中心和山东屯公共服务次中心。

三轴引领：其一为南北向区域联动发展轴；其二为东西向东张线城镇发展轴；其三为东起辽河西至新万亩松的西二线生态发展轴。

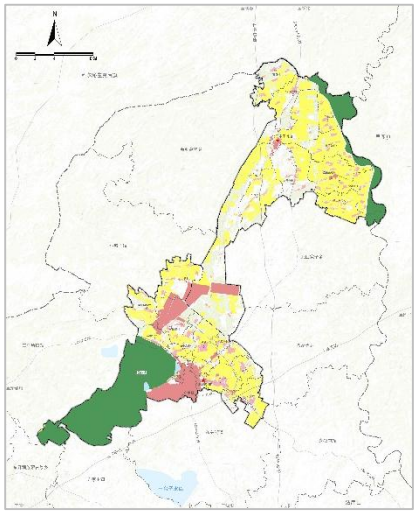
滨湖蓝湾：“滨湖”即康平卧龙湖湿地公园；“蓝湾”即东部辽河生态带。



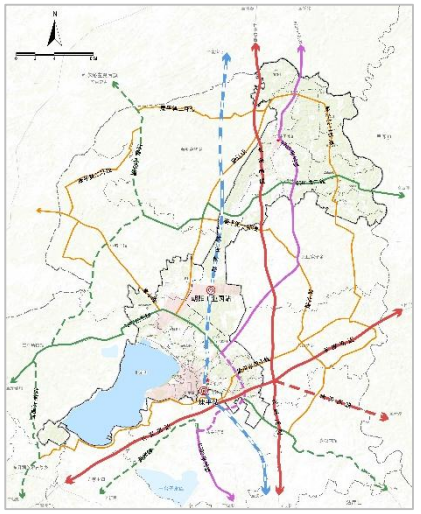
国土空间规划分区



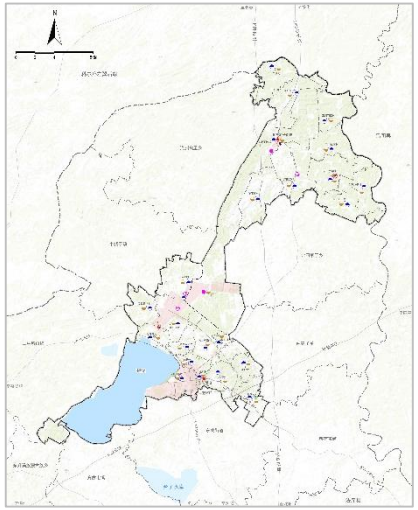
国土空间控制线划定

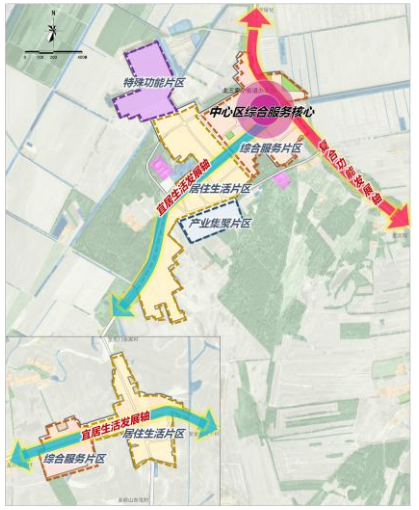


综合交通体系规划



市政基础设施规划



开发区空间结构规划布局

中心区空间结构规划布局